



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ
[Δ.Ε.ΤΗ.Π.]

Εθνικής Αντίστασης 11
Πτολεμαΐδα, 50200
Τηλ. 0463/54420-21-22
Fax. 0463/54423
E-mail : dethp@otenet.gr
<http://users.otenet.gr/~dethp>

ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ

ΕΞΕΛΙΞΗ ΜΕΓΕΘΩΝ 1994 - 2000

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ 2001 - 2004

Συνοπτικό Ιστορικό για την Τηλεθέρμανση

Η Δημοτική Επιχείρηση Τηλεθέρμανσης Πτολεμαΐδας, κλείνει σήμερα τον πρώτο κύκλο ανάπτυξης και εδραίωσης των δραστηριοτήτων της στην πόλη της Πτολεμαΐδας.

Από το 1991, έτος έναρξης κατασκευής των έργων, μέχρι σήμερα, που ολοκληρώθηκαν οι επενδύσεις Πρώτης και Δεύτερης Φάσης, με συνέπεια, σταθερότητα στους στόχους, διαφάνεια διαχείρισης και αποτελεσματικότητα, η Τηλεθέρμανση Πτολεμαΐδας δημιουργεί ένα σημαντικό κεφάλαιο στην αναπτυξιακή διαδικασία της πόλης και υιοθετεί νέα πρότυπα παροχής υπηρεσιών υψηλής ποιότητας και χαμηλού κόστους προς όφελος των πολιτών.

Η συνεργασία με την ΔΕΗ για την συμπαραγωγή ηλεκτρικής και θερμικής ενέργειας από τους ΑΗΣ που περιβάλλουν την πόλη εξασφάλισε μέχρι σήμερα, σε 8.500 οικογένειες της πόλης μας, καθαρή και φθηνή θέρμανση και ζεστό νερό, που παρέχεται στις κατοικίες όλο το 24ωρο.

Η υποστήριξη της ΔΕΗ είναι καθοριστική για την περαιτέρω αναπτυξιακή πορεία της Τηλεθέρμανσης και την παροχή πρόσθετης θερμότητας που απαιτείται για την τροφοδοσία του συνόλου της πόλης μας και των περιστατικών οικισμών.

Η συνεργασία μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, της Νομαρχίας Κοζάνης και του Δήμου Πτολεμαΐδας που εποπτεύει την λειτουργία της ΔΕΤΗΠ, στην ίδρυση και την υποστήριξη της αναπτυξιακής πορείας της Δημοτικής Επιχείρησης Τηλεθέρμανσης, αποδεικνύουν ότι η Τοπική Αυτοδιοίκηση μπορεί να υλοποιεί και να διαχειρίζεται αποτελεσματικά μεγάλα αναπτυξιακά έργα, σε όφελος των πόλεων, των περιφερειών αλλά και της χώρας.

Κι αυτό γιατί τα οφέλη της Τηλεθέρμανσης δεν περιορίζονται μόνο στην παροχή φθηνής θέρμανσης στους καταναλωτές.

Με την Τηλεθέρμανση εξασφαλίζεται:

- Εξοικονόμηση Ενέργειας
- Καθαρό Περιβάλλον
- Αναβάθμιση της ποιότητας ζωής στην πόλη.

Τα παράλληλα οφέλη από την εφαρμογή της Τηλεθέρμανσης είναι εξίσου σημαντικά.

- Οι 8.500 καταναλωτές (νοικοκυριά) της Τηλεθέρμανσης θα πλήρωναν περισσότερο από 1,3 δις δρχ. ετησίως για τη θέρμανσή τους με **πετρέλαιο**. Με την υποκατάσταση του πετρελαίου, αυτό το ποσό παραμένει στον τόπο μας και η χώρα κερδίζει σε συνάλλαγμα περισσότερα από 500 εκ. δρχ. ετησίως.
- Η Τηλεθέρμανση εισάγει στην πόλη και τη χώρα τις νέες ενεργειακές **τεχνολογίες** και συνδέει τους τεχνικούς και τους κατασκευαστές της χώρας μας με το Ευρωπαϊκό περιβάλλον στον ενεργειακό τομέα.

Η Τηλεθέρμανση πραγματοποίησε συστηματικές επισκέψεις και σεμινάρια στα πιο προηγμένα συστήματα των χωρών της Δυτικής Ευρώπης, σε χώρες όπως η Γερμανία, η Γαλλία, η Δανία.

Έτσι οι Έλληνες κατασκευαστές και τοπικοί επιστήμονες και τεχνικοί αποκτούν τεχνογνωσία και υλοποιούν με επιτυχία τα έργα Τηλεθέρμανσης , από τη μελέτη ως τη λειτουργία τους.

Ταυτόχρονα, μέσω σχετικών Προγραμμάτων όπως το TACIS, η ΔΕΤΗΠ **εντάσσεται** στην Ευρωπαϊκή πρωτοπορία και μεταφέρει τεχνογνωσία και εμπειρία σε συστήματα των χωρών της Ανατολικής Ευρώπης, για την αναβάθμισή τους σύμφωνα με τις εξελίξεις της τεχνολογίας και της .

- Η Τηλεθέρμανση συμβάλλει στην ανάπτυξη **νέων παραγωγικών δραστηριοτήτων** στην περιοχή, διότι ευνοούνται επενδύσεις σε τομείς που χρειάζονται θερμότητα. Δύο θερμοκηπιακές εφαρμογές στην περιοχή του αγροκτήματος Πτολεμαΐδας λειτουργούν ήδη με Τηλεθέρμανση και σχεδιάζονται νέες επενδύσεις, αμέσως μόλις εξασφαλιστεί το πρόσθετο θερμικό φορτίο με συμπαραγωγή από νέες μονάδες της ΔΕΗ.

Με την αύξηση του φορτίου συμπαραγωγής και την υλοποίηση των έργων **Τρίτης Φάσης** που ήδη σχεδιάζονται , επιλύεται το κρίσιμο για την Επιχείρηση ζήτημα της **επάρκειας τροφοδοσίας** , διασφαλίζεται η **πλήρης αξιοποίηση** του εγκατεστημένου συστήματος και η **σύνδεση όλης της πόλης** και των οικισμών της και δημιουργούνται **νέες επενδυτικές ευκαιρίες** στην περιοχή.

Εξέλιξη Μεγάλων Έργων

Κατά την δεκαετία 1991-2001 ολοκληρώθηκαν όλες οι επενδύσεις της Α' και Β' φάσης Τηλεθέρμανσης Πτολεμαΐδας, ύψους **8,5 δις δρχ.** με χρηματοδοτήσεις τις τάξης του 70% και ιδίους πόρους 30%.

Πηγές χρηματοδότησης είναι είτε Ευρωπαϊκά Προγράμματα (πρόγραμμα Valoren) ή Εθνικά και Περιφερειακά Προγράμματα (2° ΠΕΠ, ΕΑΠ, ΟΠΑΓΚ, ΕΠΑΝ, ΕΠΕ κλπ.). Η ίδια συμμετοχή διασφαλίστηκε με δανεισμό από το ΤΠ&Δ, ύψους 800 εκ.δρχ. και με ιδίους πόρους της ΔΕΤΗΠ.

Οι καταναλωτές Τηλεθέρμανσης

Η θετική ανταπόκριση των πολιτών στην Τηλεθέρμανση είναι η βάση για την βιωσιμότητα και την ευρωστία της Δημοτικής Επιχείρησης Τηλεθέρμανσης.

Οι ρυθμοί σύνδεσης των κατοικιών ξεπερνούν κάθε πρόβλεψη.

Η ορθή Τιμολογιακή πολιτική έχει ως αποτέλεσμα τη συνέπεια των καταναλωτών στις πληρωμές, και έτσι υποστηρίζεται η καλή λειτουργία και συντήρηση του συστήματος και η βελτίωση των παρεχομένων υπηρεσιών.

Οι αριθμοί αποτελούν αδιάψευστο κριτήριο της αποδοχής και υποστήριξης της Τηλεθέρμανσης από τους κατοίκους.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ

Α' Ζ Ω Ν Η	ΕΤΟΣ	ΡΥΘΜΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ	Σύνολο Οικοδομών
	1993-94	256	256
1994-95	191	447	
1995-96	435	882	
1996-97	97	979	
1997-98	34	1.013	
1998-99	22	1.035	
Α' ΖΩΝΗ & ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ	1999-00	17	1.052
	2000-01	278	1.330
	2001-02	170	1.500

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2001 - 2002	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΕΒΛΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ	1.500
	ΣΥΜΒΕΒΛΗΜΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	8.345
	ΣΥΜΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟΝ	821.710 M2
	ΣΥΜΒΕΒΛΗΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ	2.577.263 M3
	ΦΟΡΤΙΟ ΑΙΧΜΗΣ (ΧΩΡΙΣ ΕΤΕΡΟΧΡΟΝΙΣΜΟ)	79.492.813 Kcal/h

Το προσωπικό της Τηλεθέρμανσης

Το προσωπικό της Τηλεθέρμανσης, αποτελούμενο από 67 μονίμους υπαλλήλους όλων των ειδικοτήτων, **υποστηρίζει πλήρως τη λειτουργία και συντήρηση του συστήματος, την παροχή όλων των συναφών υπηρεσιών προς τους καταναλωτές και την διοίκηση των μεγάλων έργων.**

Οι διακριτές ομάδες αποκτούν εξειδίκευση στους τομείς ευθύνης τους μέσω συστηματικών εσωτερικών και εξωτερικών εκπαιδεύσεων, στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Όλες οι εργασίες συντηρήσεων του συστήματος, κατασκευών και συνδέσεων εκτελούνται με **πλήρη αυτοδυναμία** από τα συνεργεία της ΔΕΤΗΠ, χωρίς καμία εξωτερική υποστήριξη. Μόνον τα μεγάλα έργα εκτελούνται εργολαβικά.

Η εκτέλεση όλων των έργων και προμηθειών, καθώς και των μεγάλων επενδύσεων πραγματοποιείται επίσης αυτοδύναμα, υπό την διεύθυνση των Υπηρεσιών της ΔΕΤΗΠ και με την ενεργό συμμετοχή της Διοίκησης, με σεβασμό στις απαιτήσεις διαφάνειας, νομιμότητας, αποτελεσματικότητας και τεχνικής αρτιότητας.

Κατά την θερινή περίοδο 2001, μέρος του προσωπικού απασχολήθηκε και για την παροχή υπηρεσιών στον Δήμο και τα Δημοτικά διαμερίσματα, διευρύνοντας την παραγωγικότητα της επιχείρησης και την κοινωνική προσφορά της. Μέρος των δαπανών προσωπικού (4,22% το έτος 2000), αφορά την υποστήριξη Δημοτικών Υπηρεσιών (ΕΑΚ, ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ, ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ κλπ.).

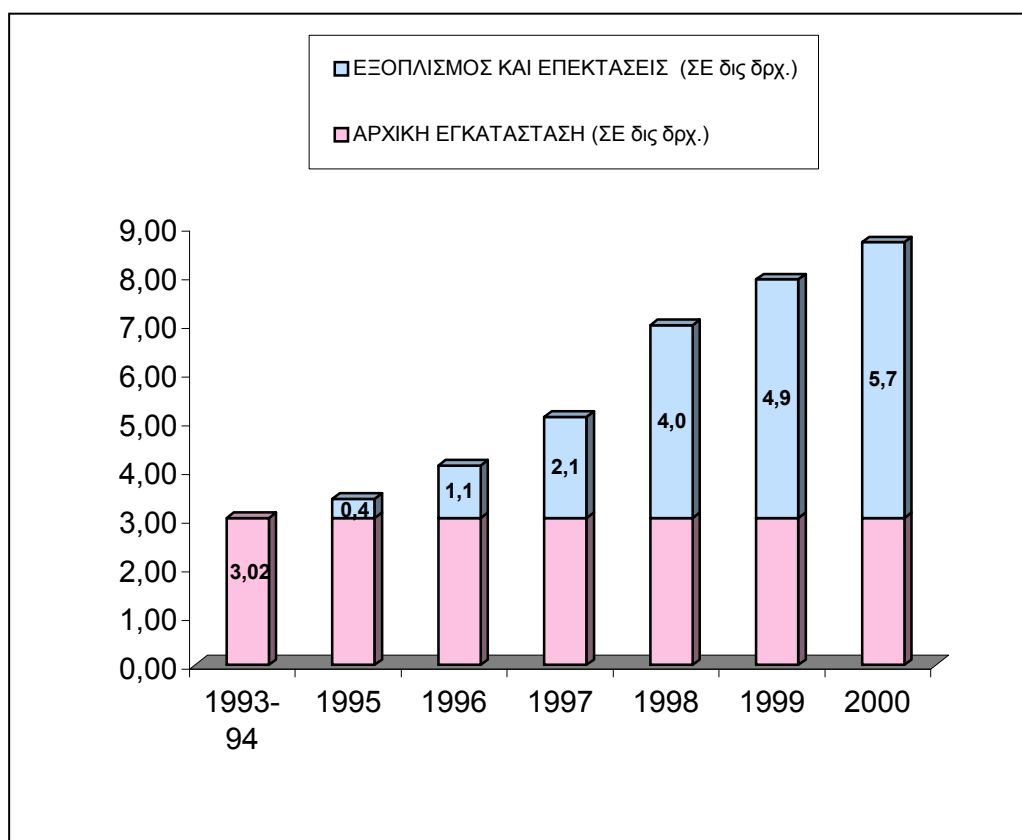
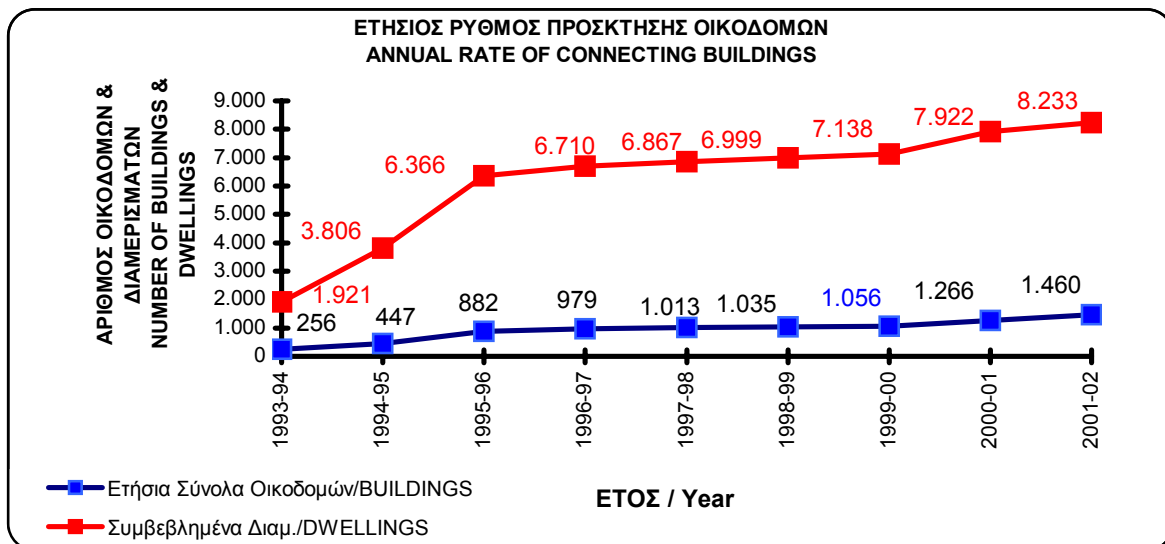
Τιμολογιακή Πολιτική και διάθεση Εσόδων της Τηλεθέρμανσης

Η τιμή μονάδος πώλησης της θερμικής Μwh ήταν 7683 δρχ./Μwh ή 22,54 € (9.066 δρχ./Μwh με ΦΠΑ). Από 1^{ης} Φεβρουαρίου του 2001 αυξήθηκε κατά 19% και διαμορφώθηκε στις 9.142 δρχ./Μwh ή 26,83 € (10.788 δρχ./Μwh ή 31,66 € με ΦΠΑ), ώστε να αντιμετωπιστεί κυρίως ένα **μέρος των επενδυτικών δαπανών των επεκτάσεων και της χρήσης πετρελαίου για λόγους Εφεδρείας και Αιχμής.**

Η τιμολόγηση εξάγεται βάσει της οικονομοτεχνικής μελέτης της ΔΕΤΗΠ και τηρεί τη συμβατική δέσμευση προς τους καταναλωτές ότι η τιμή δεν θα υπερβαίνει το 70% του αντίστοιχου κόστους θέρμανσης με πετρέλαιο. Παρά την μικρή αύξηση το Τιμολόγιο της ΔΕΤΗΠ παραμένει σταθερά σε χαμηλά επίπεδα, όλα τα χρόνια λειτουργίας της Τηλεθέρμανσης. (Σχετικά αναλυτικά στοιχεία αναφέρονται στους Πίνακες του Παραρτήματος)

Τα χρήματα που εισπράττει ετησίως η Δημοτική Επιχείρηση δαπανώνται για την εξυπηρέτηση των λειτουργικών δαπανών, των τοκοχρωλυσίων, των συντηρήσεων και των νέων επενδύσεων της επιχείρησης και κατανέμονται κατά μέσο όρο, ως ποσοστό επί του συνόλου των δαπανών, ως εξής :

ΘΕΡΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ	15 %
ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ	8 %
ΤΟΚΟΧΡΕΩΛΥΣΙΑ	12 %
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	25 %
ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ- ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ	
ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	40 %



Συντάχθηκε
Η διευθύντρια ΔΕΤΗΠ

Καλαϊτζίδου Ιωάννα